



DECLARACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE TRASLADO DE DOMINIO

C. SECRETARIO DEL MUNICIPIO DE QUERÉTARO, QRO.

En cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 74, 75 y 76 de la Ley de Hacienda de los Municipios del Estado de Querétaro, así como la Ley de Ingresos del Municipio de Querétaro, Qro., para el ejercicio fiscal vigente, y para efecto del pago del Impuesto sobre Traslado de Dominio comunico a Usted que Ante mí se ha celebrado la operación que contiene los siguientes datos:

C. DIRECTOR DE CATASTRO

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 61 de la Ley de Catastro para el Estado de Querétaro, comunico a Usted que Ante mí se ha celebrado la operación de Traslación de Dominio que contiene los siguientes datos:

Con pago definitivo

Complementaria

TIPO DE DECLARACION

Por pago provisional efectuado

Por operaciones que no causan el impuesto

DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL NOTARIO Y/O DECLARANTE

Nombre del Notario: _____				
<small>Apellido Paterno, Materno y Nombre</small>			<small>Número</small>	
Registro Federal Contribuyentes (RFC) _____		CURP _____		
Domicilio _____				
<small>Calle</small>		<small>No. Ext.</small>		<small>No. Int.</small>
<small>Colonia</small>	<small>Ciudad</small>	<small>Municipio</small>	<small>Teléfono</small>	<small>C.P.</small>

DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LA OPERACIÓN ACTO TRASLATIVO DE DOMINIO

No. De Escritura: _____			Fecha de la Escritura: _____		Naturaleza de la Operación: _____	
Fecha del supuesto legal: _____			Porcentaje de la Adquisición: _____			
Operación que no causa Traslado de Dominio <input type="checkbox"/>		Fundamento Legal: _____				

DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL (OS) ADQUIRIENTE (S)

Nombre o Razón Social: _____				
<small>R.F.C./CURP</small>				
Domicilio: _____				
<small>Calle:</small>		<small>No. Ext.</small>		<small>No. Int.</small>
<small>Colonia:</small>	<small>Ciudad:</small>	<small>Municipio:</small>	<small>C.P.</small>	

DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL (OS) ENAJENANTE (S)

Nombre o Razón Social: _____				
<small>R.F.C./CURP</small>				
Domicilio: _____				
<small>Calle</small>		<small>No. Ext.</small>		<small>No. Int.</small>
<small>Colonia:</small>	<small>Ciudad:</small>	<small>Municipio:</small>	<small>C.P.</small>	

DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE

Urbano ()	Rústico ()	Industrial ()	Clave Catastral: _____		
Enajenación total ()		Fracción ()	Condominio ()		
Ubicación del Predio: _____					
<small>Calle</small>		<small>No. Ext.</small>		<small>No. Int.</small>	
<small>Colonia o Fraccionamiento</small>		<small>Ciudad</small>	<small>Municipio</small>		
Superficie total del predio: _____		Medidas y linderos del Predio: _____			

ANTECEDENTES DE PROPIEDAD

Adquirió por Escritura Pública () Privada () de fecha: _____		
Inscrita bajo la Partida Número _____, Libro _____, Tomo _____, de la Sección _____.		
Folio Real Número _____, del Registro Público de la Propiedad de QUERÉTARO, Qro.		

LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO

VALOR CATASTRAL: _____		VALOR OPERACIÓN: _____		VALOR AVALÚO: _____		
Desglose:						
	Valor Base del Impuesto	\$				
	(-) Deducción y/o descuento	\$				
	Base Gravable	\$				
	(x) tasa aplicable					
	ISTD	\$				
	IEOPM	\$				
	Total Impuestos	\$				
	(x) Factor de actualización					
	Impuestos Actualizados	\$				
	(X) Tasa de recargos					
	Recargos		\$			
	Total a Pagar		\$			

Nombre, firma y sello del Notario

OBSERVACIONES: